

*Дан акт  
АСУ  
ком. Директ*

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

## Протокол № 2 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 30 по Днепроvская в городе Владивостоке

«26» августа 2020 г.

г. Владивосток

**Инициатор** Антюхин Андрей Григорьевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Днепроvская, 30 кв. 6.

Документ о праве собственности: 25-25-01/120/2005-198 от 2005-08-10.

**Председатель** Антюхин Андрей Григорьевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Днепроvская, 30 кв. 6.

Документ о праве собственности: Собственность 25-25-01/120/2005-198 от 2005-08-10.

**Секретарь** Житко Марина Михайловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Днепроvская, 30 кв. 23.

Документ о праве собственности: 25-25-01/059/2005-211 от 2005-04-07

### **Счетная комиссия:**

1. Деева Светлана Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Днепроvская, 30 кв. 13.

Документ о праве собственности: 25-1/00-121/2001-8 от 2001-12-10

Руфова Олеся Геннадьевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Днепроvская, 30 кв. 81.  
документ о праве собственности: 25-25/001-25/011/204/2016-1351/5 от 2016-09-07



**Форма собрания:** заочное голосование.

**Дата проведения собрания:** «19» июля 2020г.

**Место проведения общего собрания собственников помещений:** г. Владивосток, Днепроvская д.30.

**Период проведения собрания (голосования) собственников:** с 19 июля 2020 года по 25 августа 2020 года.

**Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений:** определена кв. № 6 в доме № 30 по Днепроvская в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 62 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3935,20

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД отсутствовали.

**В собрании приняли участие собственники, обладающие 56,3% (2212,5 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3935,20 кв.м.) в многоквартирном доме № 30 по ул. Днепроvская в городе Владивостоке.**

**Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется.**

к настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Регистр собственников помещений МКД на 4 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 2 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 63 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

### **Повестка собрания:**

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение запретить присоединение помещения цокольного этажа МКД №30 по ул. Днепроvская к квартире №1, №2, №19 в целях личного использования и уменьшение общей площади мест общего пользования.
3. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 30 по ул. Днепроvская.
4. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.
6. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
7. Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников связанных с вопросами о выборе и изменении способа управления многоквартирным домом, а так же по смене управляющей организации и расторжению договора управления).
8. Выбрать уполномоченного в лице **Деевой Светланы Николаевны (кв. 13)** представлять интересы собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская в администрации г. Владивостока, в правоохранительных органах, в арбитражных судах, в судах общей юрисдикции, во всех инстанциях, в том числе в апелляционной, кассационной, надзорной инстанциях со всеми правами предоставленными истцу, ответчику, третьему лицу на совершение от имени собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская всех процессуальных действий, в том числе, с правом подачи, подписания искового заявления, заявления об обеспечении иска, полного или частичного отказа от исковых требований, изменения основания или предмета иска, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалования судебных актов, подписания апелляционной, кассационной, надзорной жалоб, получения исполнительного листа, подачи исполнительного листа в службу судебных приставов- исполнителей, представлять интересы в службе судебных приставов-исполнителей, в том числе обжаловать действия (бездействия), постановления судебных приставов-исполнителей, оплачивать государственную пошлину, с правом на получение, подачу и подписание всех необходимых документов и выполнения иных действий, связанных с выполнением данного поручения, без права получения присужденного имущества и денег.
9. Выбрать уполномоченного в лице **Ерошенко Ирины Юрьевны (кв. 12)** представлять интересы собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская в администрации г. Владивостока, в правоохранительных органах, в арбитражных судах, в судах общей юрисдикции, во всех инстанциях, в том числе в апелляционной, кассационной, надзорной инстанциях со всеми правами предоставленными истцу, ответчику, третьему лицу на совершение от имени собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская всех процессуальных действий, в том числе, с правом подачи, подписания искового заявления, заявления об обеспечении иска, полного или частичного отказа от исковых требований, изменения основания или предмета иска, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалования судебных актов, подписания апелляционной, кассационной, надзорной жалоб, получения исполнительного листа, подачи исполнительного листа в службу судебных приставов-исполнителей, представлять интересы в службе судебных приставов-исполнителей, в том числе обжаловать действия (бездействия), постановления судебных приставов-исполнителей, оплачивать государственную пошлину, с правом на получение, подачу и подписание всех необходимых документов и выполнения иных действий, связанных с выполнением данного поручения, без права получения присужденного имущества и денег.
10. Принять решение уполномочить ООО УК «Вега» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в

- многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.
11. Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Вега» соответствующего договора.
  12. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 300 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.); 250 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), 250 рублей ежемесячно для ООО «Зеленая точка Владивосток». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  13. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

### **РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. **О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)**

**СЛУШАЛИ** Антюхин А.Г.. (кв.6)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем общего собрания Антюхин Андрей Григорьевич (кв. 6).

Выбрать секретарем общего собрания Житко Марина Михайловна (кв. 23).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе: Деева Светлана Николаевна (кв. 13); Руфова Олеся Геннадьевна (кв. 81)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Выбрать председателем общего собрания Антюхин Андрей Григорьевич (кв. 6).

Выбрать секретарем общего собрания Житко Марина Михайловна (кв. 23).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе: Деева Светлана Николаевна (кв. 13); Руфова Олеся Геннадьевна (кв. 81)

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	97,30% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2,70 % голосов

2. **Принять решение запретить присоединение помещения цокольного этажа МКД №30 по ул. Днепроvская к квартире №1, №2, №19 в целях личного использования и уменьшение общей площади мест общего пользования.**

**СЛУШАЛИ:** Антюхин А.Г.. (кв.6)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение запретить присоединение помещения цокольного этажа МКД №30 по ул. Днепровская к квартире №1, №2, №19 в целях личного использования и уменьшение общей площади мест общего пользования.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение запретить присоединение помещения цокольного этажа МКД №30 по ул. Днепровская к квартире №1, №2, №19 в целях личного использования и уменьшение общей площади мест общего пользования.

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	89,10% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	10,90% голосов

**3. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 30 по ул. Днепровская.**  
**СЛУШАЛИ:** Антюхин А.Г.. (кв.6)

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 30 по ул. Днепровская: Руфова О.Г. (кв. 81), Жидко М.М. (кв. 23), Деева С.Н. (кв. 13), Манзунова В.В. (кв. 45), Портянченко И.В. (кв. 49), Антюхин А.Г. (кв. 6), Ерошенко И.Ю. (кв. 12).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 30 по ул. Днепровская: Руфова О.Г. (кв. 81), Жидко М.М. (кв. 23), Деева С.Н. (кв. 13), Манзунова В.В. (кв. 45), Портянченко И.В. (кв. 49), Антюхин А.Г. (кв. 6), Ерошенко И.Ю. (кв. 12).

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	98% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2% голосов

**4. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.**

**СЛУШАЛИ:** Антюхин А.Г.. (кв.6)

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

**Результаты голосования по четвертому вопросу:**

«ЗА»	91% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	9% голосов

**5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.**

**СЛУШАЛИ:** Антюхин А.Г.. (кв.6)

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

**Результаты голосования по пятому вопросу**

«ЗА»	93% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	7% голосов

**6. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».**

**СЛУШАЛИ:** Антюхин А.Г.. (кв.6)

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**Результаты голосования по шестому вопросу**

«ЗА»	53% голосов
«ПРОТИВ»	1,3% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2% голосов

**7. Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников связанных с вопросами о выборе и изменении способа управления многоквартирным домом, а так же по смене управляющей организации и расторжению договора управления).**

**СЛУШАЛИ:** Антюхин А.Г.. (кв.6)

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников связанных с вопросами о выборе и изменении способа управления многоквартирным домом, а так же по смене управляющей организации и расторжению договора управления).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников связанных с вопросами о выборе и изменении способа управления многоквартирным домом, а так же по смене управляющей организации и расторжению договора управления).

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	99% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1% голосов

8. Выбрать уполномоченного в лице Деевой Светланы Николаевны (кв. 13) представлять интересы собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская в администрации г. Владивостока, в правоохранительных органах, в арбитражных судах, в судах общей юрисдикции, во всех инстанциях, в том числе в апелляционной, кассационной, надзорной инстанциях со всеми правами предоставленными истцу, ответчику, третьему лицу на совершение от имени собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская всех процессуальных действий, в том числе, с правом подачи, подписания искового заявления, заявления об обеспечении иска, полного или частичного отказа от исковых требований, изменения основания или предмета иска, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалования судебных актов, подписания апелляционной, кассационной, надзорной жалоб, получения исполнительного листа, подачи исполнительного листа в службу судебных приставов- исполнителей, представлять интересы в службе судебных приставов-исполнителей, в том числе обжаловать действия (бездействия), постановления судебных приставов-исполнителей, оплачивать государственную пошлину, с правом на получение, подачу и подписание всех необходимых документов и выполнения иных действий, связанных с выполнением данного поручения, без права получения присужденного имущества и денег.

**СЛУШАЛИ:** Антюхин А.Г.. (кв.6)

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать уполномоченного в лице Деевой Светланы Николаевны (кв. 13) представлять интересы собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская в администрации г. Владивостока, в правоохранительных органах, в арбитражных судах, в судах общей юрисдикции, во всех инстанциях, в том числе в апелляционной, кассационной, надзорной инстанциях со всеми правами предоставленными истцу, ответчику, третьему лицу на совершение от имени собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская всех процессуальных действий, в том числе, с правом подачи, подписания искового заявления, заявления об обеспечении иска, полного или частичного отказа от исковых требований, изменения основания или предмета иска, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалования судебных актов, подписания апелляционной, кассационной, надзорной жалоб, получения исполнительного листа, подачи исполнительного листа в службу судебных приставов-исполнителей, представлять интересы в службе судебных приставов-исполнителей, в том числе обжаловать действия (бездействия), постановления судебных приставов-исполнителей, оплачивать государственную пошлину, с правом на получение, подачу и подписание всех необходимых документов и выполнения иных действий, связанных с выполнением данного поручения, без права получения присужденного имущества и денег.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать уполномоченного в лице Деевой Светланы Николаевны (кв. 13) представлять интересы собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская в

администрации г. Владивостока, в правоохранительных органах, в арбитражных судах, в судах общей юрисдикции, во всех инстанциях, в том числе в апелляционной, кассационной, надзорной инстанциях со всеми правами предоставленными истцу, ответчику, третьему лицу на совершение от имени собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская всех процессуальных действий, в том числе, с правом подачи, подписания искового заявления, заявления об обеспечении иска, полного или частичного отказа от исковых требований, изменения основания или предмета иска, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалования судебных актов, подписания апелляционной, кассационной, надзорной жалоб, получения исполни-тельного листа, подачи исполнительного листа в службу судебных приставов-исполнителей, представлять интересы в службе судебных приставов-исполнителей, в том числе обжаловать действия (бездействия), постановления судебных приставов-исполнителей, оплачивать государственную пошлину, с правом на получение, подачу и подписание всех необходимых документов и выполнения иных действий, связанных с выполнением данного поручения, без права получения присужденного имущества и денег.

#### Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	98% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2% голосов

**9. Выбрать уполномоченного в лице Ерошенко Ирины Юрьевны (кв. 12) представлять интересы собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская в администрации г. Владивостока, в правоохранительных органах, в арбитражных судах, в судах общей юрисдикции, во всех инстанциях, в том числе в апелляционной, кассационной, надзорной инстанциях со всеми правами предоставленными истцу, ответчику, третьему лицу на совершение от имени собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская всех процессуальных действий, в том числе, с правом подачи, подписания искового заявления, заявления об обеспечении иска, полного или частичного отказа от исковых требований, изменения основания или предмета иска, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалования судебных актов, подписания апелляционной, кассационной, надзорной жалоб, получения исполни-тельного листа, подачи исполнительного листа в службу судебных приставов-исполнителей, представлять интересы в службе судебных приставов-исполнителей, в том числе обжаловать действия (бездействия), постановления судебных приставов-исполнителей, оплачивать государственную пошлину, с правом на получение, подачу и подписание всех необходимых документов и выполнения иных действий, связанных с выполнением данного поручения, без права получения присужденного имущества и денег.**

**СЛУШАЛИ: СЛУШАЛИ: Антюхин А.Г.. (кв.6)**

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать уполномоченного в лице Ерошенко Ирины Юрьевны (кв. 12) представлять интересы собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская в администрации г. Владивостока, в правоохранительных органах, в арбитражных судах, в судах общей юрисдикции, во всех инстанциях, в том числе в апелляционной, кассационной, надзорной инстанциях со всеми правами предоставленными истцу, ответчику, третьему лицу на совершение от имени собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская всех процессуальных действий, в том числе, с правом подачи, подписания искового заявления, заявления об обеспечении иска, полного или частичного отказа от исковых требований, изменения основания или предмета иска, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалования судебных актов, подписания апелляционной, кассационной, надзорной жалоб, получения исполни-тельного листа, подачи исполнительного листа в службу судебных приставов-

исполнителей, представлять интересы в службе судебных приставов-исполнителей, в том числе обжаловать действия (бездействия), постановления судебных приставов-исполнителей, оплачивать государственную пошлину, с правом на получение, подачу и подписание всех необходимых документов и выполнения иных действий, связанных с выполнением данного поручения, без права получения присужденного имущества и денег.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать уполномоченного в лице Ерошенко Ирины Юрьевны (кв. 12) представлять интересы собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская в администрации г. Владивостока, в правоохранительных органах, в арбитражных судах, в судах общей юрисдикции, во всех инстанциях, в том числе в апелляционной, кассационной, надзорной инстанциях со всеми правами предоставленными истцу, ответчику, третьему лицу на совершение от имени собственников общего имущества МКД №30 по ул. Днепроvская всех процессуальных действий, в том числе, с правом подачи, подписания искового заявления, заявления об обеспечении иска, полного или частичного отказа от исковых требований, изменения основания или предмета иска, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалования судебных актов, подписания апелляционной, кассационной, надзорной жалоб, получения исполни-тельного листа, подачи исполнительного листа в службу судебных приставов-исполнителей, представлять интересы в службе судебных приставов-исполнителей, в том числе обжаловать действия (бездействия), постановления судебных приставов-исполнителей, оплачивать государственную пошлину, с правом на получение, подачу и подписание всех необходимых документов и выполнения иных действий, связанных с выполнением данного поручения, без права получения присужденного имущества и денег.

#### **Результаты голосования по девятому вопросу**

«ЗА»	95,20 % голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4,80% голосов

**10. Принять решение уполномочить ООО УК «Вега» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания. СЛУШАЛИ: Антюхин А.Г.. (кв.6)**

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение уполномочить ООО УК «Вега» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение уполномочить ООО УК «Вега» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.

### Результаты голосования по десятому вопросу

«ЗА»	48,90% голосов
«ПРОТИВ»	3,10% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4,30% голосов

**11. Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Вега» соответствующего договора.**

**СЛУШАЛИ:** Антюхин А.Г. \_\_\_\_\_

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Вега» соответствующего договора.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Вега» соответствующего договора.

### Результаты голосования по одиннадцатому вопросу:

«ЗА»	48,80% голосов
«ПРОТИВ»	4,70% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2,80% голосов

**12. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 300 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.); 250 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), 250 рублей ежемесячно для ООО «Зеленая точка Владивосток». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

**СЛУШАЛИ:** Антюхин А.Г. \_\_\_\_\_

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 300 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.); 250 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), 250 рублей ежемесячно для ООО «Зеленая точка Владивосток». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 300 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП

Филичева Н.С); 250 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), 250 рублей ежемесячно для ООО «Зеленая точка Владивосток». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

#### Результаты голосования по двенадцатому вопросу

«ЗА»	47,30% голосов.
«ПРОТИВ»	4% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2% голосов.

#### 13. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

**СЛУШАЛИ:** Антюхин А.Г. \_\_\_\_\_

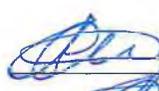
(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Днепровская д.30 кв.6.

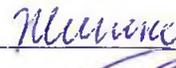
**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Днепровская д.30 кв.6.

#### Результаты голосования по тринадцатому вопросу

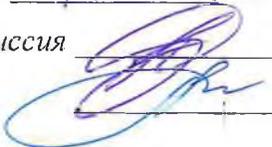
«ЗА»	95,30% голосов.
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4,70% голосов

Инициатор собрания  / Антюхин А.Г. / 26.08. 2020г.

Председатель собрания  / Антюхин А.Г. / 26.08. 2020г.

Секретарь собрания  Житко М.М. / 26.08, 2020г.

Счетная комиссия  / Деева С.Н. / 26.08. 2020г.

 / Руфова О.Г. / 26.08. 2020г.